

Future City 2008/2009

Future City är tävlingen för elever i årskurs 6-9 där skola och näringsliv möts för att bygga framtidens stad, en utmaning som kräver bland annat kreativitet, lagarbete och problemlösningsförmåga. Årets tema är "Hur sköter man avfallshanteringen i framtidsstaden på ett långsiktigt hållbart sätt?" Har ni barn eller barnbarn i dessa årskurser? Prata med skolorna – sista anmälningsdag är 26 september. Har ni inte "egna" barn i rätt ålder kan ni ändå bidra, tävlingen behöver även mentorer, jurymedlemmar och medarrangörer. Läs mer på www.futurecity.nu eller kontakta projektledare Terés Salmi. på telefon 0735-265225 eller e-post teres@futurecity.nu.

Examen IUC Stockholm

Vid årets examen fredagen den 13 juni tog 15 studenter vid IUC Stockholm examen i KY-utbildningen VVS-projektör inriktning miljö 80p. Traditionsenligt deltog föreningen i avslutningslunch och examensceremoni och delade ut stipendier till de 15 studenterna.

"Vad gör de egentligen på Svensk Ventilation?"

Ja, den frågan har du kanske ställt dig någon gång. För att svara på den frågan, och kanske några fler, har vi tagit fram en broschyr, *ENGAGEMANG – och dess resultat*, som berättar vilka aktiviteter, frågor och olika organisationer vi arbetat med de senaste två åren. Ta dig därför tid att läsa igenom den bifogade broschyren,

så ser du att vi jobbar för branschens bästa på många olika plan.

Politikerveckan i Almedalen

Liksom förra året deltar Svensk Ventilation i arrangemanget på Gotland 6-10 juli med syftet att inför politiker och journalister berätta om nödvändigheten av energieffektivisering och vilka spelregler som krävs för att få fastighetsägare att vidta åtgärder som minskar vår energi-användning. Tillsammans med Svensk Byggnäring arrangerar vi ett seminarium om energieffektivisering i miljonprogrammet och tillsammans med VVS Företagen ett om "Lönsam energieffektivisering i fastigheter" där vi med utgångspunkt från det mycket energieffektiva stadsbiblioteket i Visby pekar på möjligheter och lösningar för energisnåla fastigheter. Deltagandet i dessa arrangemang är ett led i vår energikampanj och vi kommer naturligtvis att dela ut vår bok "Framtidssäkra byggnader" samt berätta om Energihandboken. Målen för Svensk Byggnärings aktiviteter i Almedalen är dessa:

- Långsiktiga och stabila byggregler för ny- och ombyggnad.
- Energikrav vid ombyggnad och förvaltning. 90 procent av dagens bebyggelse kommer att finnas kvar om 40 år.
- Lägre skatter och avgifter för att stimulera till en högre energi- och miljöstandard i det vi bygger, renoverar och förvaltar. Det ska vara lönsamt att energieffektivisera! Gå in på www.svenskbyggnaring.se för mer information och program.

Ny BVD-mall ventilation

Branschanpassningen för det nya formuläret för Byggardeklarerationer, BVD 3, är nu klart och godkänt av Kretsloppsrådet. För medlemmar finns det att ladda ner gratis på vår hemsida

www.svenskventilation.se.

Icke medlemmar betalar kr 1000:- för mall och instruktion.

Ny uppdaterad Guide för REACH

(Registration, Evaluation, autorisation of Chemicals)

ORGALIM har producerat en ny guideline som finns att ladda ner på <http://publications.orgalime.org/>.

Se även kanalen nr 10 2007 (finns på hemsidan).

Standarder på remiss

prEN 13349

Luftbehandlingsteknik- Industrifläktar – Terminologi och klassificering.

prEN ISO 5801

Luftbehandling-Industrifläktar-Kapacitetsprovning med standardiserade luftvägar.

prEN ISO 5802

Luftbehandling-Industrifläktar-Funktionsprovning i anläggning.

prEN ISO 12499

Luftbehandling-Industrifläktar-Mekanisk säkerhet hos fläktar-Skydd.

prEN ISO 13350

Luftbehandling-Industrifläktar-Prestandaprovning av impulsfläktar.

prEN ISO 13351

Luftbehandling-Industrifläktar-Dimensioner.

Om ni vill lämna synpunkter på dessa standarder kontakta

magnus.everitt@svenskventilation.se.

Svaren ska vara SIS tillhanda senast 2008-08-17.

Ny utlysning från CERBOF

Den 3:e utlysningen av planerade 5 öppnar 22 augusti och stängs 21 oktober. Här kan även företag söka anslag för forskning/ utveckling av energieffektiva produkter och system i byggnader. Syftet är att nå fram till resultat, som snabbt kan nå marknaden. För mer information, se www.cerbof.se

Nyheter i ny LOU

Den 1 januari 2008 trädde en ny lag om upphandling i kraft; lagen (2007:1091) om offentlig upphandling avseende byggentreprenader, varor och tjänster mm.

Entreprenadjurist Per Ossmer har skrivit om detta i en bearbetad version av ett nyhetsbrev från Stockholms Byggmästareförening. Se bilaga.

Semesterstängt

Kansliet tar semester veckorna 29, 30, 31 & 32.

En riktigt skön sommar
önskar



Nyheter i ny LOU

Den 1 januari 2008 trädde en ny lag om upphandling i kraft; lagen (2007:1091) om offentlig upphandling avseende byggtreprenader, varor och tjänster med mera.

Nedan följer en bearbetad version av ett nyhetsbrev från Stockholms Byggmästarförening.

Ny struktur

Lagen har 16 kapitel och dispositionen ska vara mer användarvänlig. En målsättning med de nya lagarna har varit att regelverket ska förenklas.

Kapitel 15 i nya LOU motsvarar gamla kapitel 6, det vill säga upphandlingar under tröskelvärdena (cirka 50 miljoner kronor för byggtreprenader). Uppskattningsvis genomförs cirka 90 procent av alla upphandlingar som en förenklad upphandling under tröskelvärdena och för installationer är procentalet förmodligen 98-99 procent.

Många av de bestämmelser som är nya i LOU gällde även tidigare enligt praxis från svenska domstolar och bakomliggande EG-rätt.

Nya begrepp

Upphandlande enhet benämns numera upphandlande myndighet i den klassiska sektorn. Upphandlingsformerna kallas numera förfaranden, sålunda heter det inte längre öppen eller förenklad upphandling utan öppet förfarande respektive förenklat förfarande. Begreppet direkt upphandling finns kvar. Även entreprenörer kallas i lagen leverantörer.

Begrepp som ersätts

Portalparagrafen har ersatts med en hänvisning till de grundläggande gemensamhetsrättsliga principerna. Att

upphandlingar ska genomföras affärsmässigt och med tillvaratagande av konkurrens är således inte något som anges i LOU längre. I 1 kap 9§ anges numera att upphandlande myndigheter ska behandla leverantörer likvärdigt och icke diskriminerande samt genomföra upphandlingar på ett öppet sätt. Vidare anges att vid upphandlingar ska principerna om ömsesidigt erkännande och proportionalitet iaktas. I förarbetena till den nya lagen anges dock att någon skillnad jämfört med tidigare inte är avsedd.

Kriterier för urval

En nyhet som kan ha en viss betydelse för leverantörer är bestämmelserna om urval av anbudsgivare vid så kallad selektiv upphandling. Hur urvalet går till av de leverantörer som ska få lämna anbud är emellertid inte särskilt klart.

Enligt 11 kap 3§ LOU ska det anges i annonsen vilka kriterier eller regler som upphandlande myndighet kommer att tillämpa vid valet av anbudssökande. Vidare ska det lägsta antal anges som kommer att inbjudas och, om högsta antal kommer att inbjudas, detta antal.

Annans kapacitet

En annan bestämmelse som gällde tidigare enligt praxis men som nu återfinns i LOU är anbudsgivarens rätt att åberopa annans kapacitet. Denna bestämmelse återfinns i 11 kap 12§ LOU. Bestämmelsen avser ekonomisk, teknisk och yrkesmässig kapacitet. Leverantören ska genom att tillhandahålla ett åtagande från företagen i fråga eller på annat sätt visa att leverantören kommer att förfoga över nödvändiga resurser, exempelvis genom UE, när kontraktet ska fullgöras. Som

lagtexten är utformad är det förmodligen ett formellt fel av en upphandlande myndighet att anta ett anbud i vilken annans kapacitet åberopas om utfästelse eller åtagande saknas.

Viktning av utvärderingskriterier

I 12 kap 2§ LOU anges nu uttryckligen att utvärderingskriterierna ska viktas vid bedömningen av vilket anbud som är mest ekonomiskt fördelaktiga. Bara om det enligt den upphandlande myndigheten inte är möjligt att ange viktningen av de olika kriterierna, ska dessa anges i fallande prioritetsordning.

Anbudens giltighet

Enligt 9 kap 11§ LOU ska det anges i förfrågningsunderlaget hur länge anbudsgivaren ska vara bunden av sitt anbud. Någon bestämmelse om anbudens giltighetstid fanns inte tidigare och denna fråga har uppmärksamats på senare tid.

Alternativa anbud

Enligt 9 kap 11§ LOU anges att om anbud med alternativa utföranden tillåts ska i förfrågningsunderlaget anges vilka minimikrav som gäller för sådana anbud och de särskilda villkor som gäller för hur de ska presenteras. Alternativa anbud är ofta svåra att utvärdera eftersom upphandlande myndigheter många gånger upplever att det kan vara svårt att göra anbuden jämförbara på ett rättvisande sätt.

Nya regler om ramavtal

Det finns tre slag av ramavtal, vilka kan vara av intresse exempelvis vid serviceavtal.

1. Det vanliga slaget av ramavtal då tilldelning skett till en leverantör. Samtliga villkor ska då vara fastställda i ramavtalet. Tilldelning enligt kontrakt sker genom avrop.

2. Ramavtal med flera leverantörer. Tilldelning sker genom avrop och rangordning/fördelningsnyckel måste vara angiven. Om till exempel upphandlande myndighets verksamhet är speciell kan rangordningen frångås.
3. Ramavtalet är inte fullständigt. Ytterligare förhållanden kan behöva preciseras och de leverantörer som är aktuella ska inbjudas att på nytt lämna anbud i enlighet med villkoren i ramavtalet, det vill säga det blir tal om en ny konkurrensutsättning.

Uteslutning av leverantör

I 10 kap 1§ LOU föreskrivs att en leverantör ska uteslutas från att delta i upphandlingen om den upphandlande myndigheten får kännedom om att leverantören enligt en lagakraftvunnen dom är dömd för något av de brott som därefter räknas upp i bestämmelsen. Formuleringen "få kännedom" understryker den viktiga omständigheten att den upphandlande myndigheten endast ska utesluta leverantören om den får faktisk kännedom om brottsligheten. Misstanke om brott är inte tillräckligt för ett beslut om uteslutning. Någon skyldighet att utan anledning utreda om brott begåtts föreligger inte.

Per Ossmer, Entreprenadjurist